



ОТЧЕТ за 2019 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец периода
Физические лица	335 433,10	872 948,03	769 807,69	438 573,44
Юридические лица	0,00	1 200,00		1 200,00
Итого	335 433,10	874 148,03	769 807,69	439 773,44

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец периода
	-30 487,63	769 807,69	662 830,62	76 489,44

Месяц	Описание работы	Ордер	Стоимость
Январь	Уборка двора		11 095,18
Январь	ОДН электроэнергия		5 737,70
Январь	ОДН ХВС		256,53
Январь	ОДН ГВС		1 122,54
Январь	ОДН водоотведение		384,81
Январь	АДС		7 386,69
Январь	Услуга по управлению		11 191,95
Январь	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 831,64
Январь	Очистка от наледи и сосулек с автовышки Т	218	2 100,00
Февраль	Уборка двора		11 095,18
Февраль	ОДН электроэнергия		4 061,64
Февраль	ОДН ХВС		256,53
Февраль	ОДН ГВС		1 122,44
Февраль	ОДН водоотведение		384,81
Февраль	АДС		7 386,69
Февраль	Услуга по управлению		11 191,95
Февраль	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 831,64
Февраль	Поверка ОДПУ		2 487,60
Февраль	Установка ограждений по периметру всего дома.	627	0,00
Февраль	Очистка скатной кровли от снега и наледи	850	9 940,00
Март	АДС		7 386,69
Март	Услуга по управлению		11 191,95
Март	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 831,64
Март	выполнение проект-сметной документации (Аванс)		16 000,00
Март	Дератизация		1 110,00
Март	Обследование вентканалов		1 248,00
Март	Уборка двора		11 095,18

Месяц	Описание работы	Ордер	Стоимость
Март	ОДН электроэнергия		3 934,94
Март	ОДН ХВС		256,53
Март	ОДН ГВС		1 122,54
Март	ОДН водоотведение		384,81
Март	Ремонт канализационного стояка	1493	595,00
Март	Замена светильника со светодиодной лампой	1571	845,00
Март	Замена дренажного насоса на новый.	1598	3 720,00
Март	Замена шарового крана (полипропилен) 20	1650	540,00
Март	Очистка от снега и наледи с козырьков	1651	1 400,00
Апрель	Выполнение проект-сметной документации (окон.расч)		16 000,00
Апрель	АДС		7 386,69
Апрель	Услуга по управлению		11 191,95
Апрель	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 831,64
Апрель	Перевод системы отопления на летний режим		518,13
Апрель	Уборка двора		11 095,18
Апрель	ОДН ХВС		256,53
Апрель	ОДН ГВС		1 122,54
Апрель	ОДН водоотведение		384,81
Апрель	Плановая проверка ИПУ		14 342,22
Апрель	Регламентные работы на электросетях		4 701,20
Апрель	ОДН электроэнергия		2 787,40
Апрель	Замена подводки к радиатору отопления кв.67	2094	3 750,00
Апрель	Замена подводки к радиатору отопления кв.57 5шт.	2112	20 750,00
Апрель	Замена подводки к радиатору отопления кв.61	2118	4 150,00
Май	Опрессовка, промывка		5 000,00
Май	АДС		7 386,69
Май	Услуга по управлению		11 191,95
Май	Уборка двора		11 095,18
Май	ОДН ХВС		256,53
Май	ОДН ГВС		1 122,54
Май	ОДН водоотведение		384,81
Май	Обследование вентканалов		1 352,00
Май	ОДН электроэнергия		2 182,86
Июнь	АДС		7 386,69
Июнь	Услуга по управлению		11 191,95
Июнь	Уборка двора		11 095,18
Июнь	ОДН ХВС		256,53
Июнь	ОДН ГВС		609,58
Июнь	ОДН водоотведение		208,93
Июнь	ОДН электроэнергия		2 888,76
Июль	АДС		7 386,69
Июль	Услуга по управлению		11 191,95
Июль	ВДГО		19 464,00
Июль	ОДН электроэнергия		2 656,80
Июль	Уборка двора		11 095,18
Июль	ОДН ХВС		256,53

Месяц	Описание работы	Ордер	Стоимость
Июль	ОДН ГВС		609,58
Июль	ОДН водоотведение		208,93
Июль	Замена канализационного стояка кв.46	3157	4 890,00
Июль	Замена шарового крана (полипропилен) 20 2шт.	3430	1 080,00
Август	Дератизация		1 110,00
Август	АДС		7 386,69
Август	Услуга по управлению		11 191,95
Август	Уборка двора		11 095,18
Август	ОДН ХВС		237,60
Август	ОДН ГВС		950,32
Август	ОДН водоотведение		356,24
Август	ОДН электроэнергия		5 701,05
Август	Замена канализационного стояка кв.32	3684	4 890,00
Сентябрь	АДС		7 386,69
Сентябрь	Услуга по управлению		11 191,95
Сентябрь	Уборка двора		11 095,18
Сентябрь	ОДН ХВС		256,53
Сентябрь	ОДН ГВС		957,71
Сентябрь	ОДН водоотведение		359,14
Сентябрь	ОДН электроэнергия		2 778,57
Сентябрь	Замена светодиодной лампы	4119	195,00
Сентябрь	Пуск отопления.	4219	0,00
Октябрь	АДС		7 386,69
Октябрь	Услуга по управлению		11 191,95
Октябрь	Уборка двора		11 095,18
Октябрь	ОДН ХВС		256,53
Октябрь	ОДН ГВС		1 026,15
Октябрь	ОДН водоотведение		384,81
Октябрь	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 831,64
Октябрь	Закрытие, открытие запорной арматуры		921,12
Октябрь	Перевод системы отопления на зимний режим		4 800,00
Октябрь	Обследование вентканалов		9 662,10
Октябрь	ВДГО		808,80
Октябрь	ОДН электроэнергия		4 826,52
Октябрь	Перепитка стояков отопления.	4305	0,00
Октябрь	Замена светодиодной лампы	4500	195,00
Октябрь	Замена подводки к радиатору отопления кв.12	4542	4 150,00
Октябрь	Ремонт дверей Б	4695	1 040,00
Ноябрь	ВДГО		808,80
Ноябрь	АДС		7 386,69
Ноябрь	Услуга по управлению		11 191,95
Ноябрь	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 831,64
Ноябрь	Уборка двора		11 095,18
Ноябрь	ОДН ХВС		256,53
Ноябрь	ОДН ГВС		1 026,15
Ноябрь	ОДН водоотведение		384,81

Месяц	Описание работы	Ордер	Стоимость
Ноябрь	Закрытие, открытие запорной арматуры		921,12
Ноябрь	ОДН электроэнергия		4 630,95
Ноябрь	Утепление фасада (дюбелирование) кв.57	4915	45 000,00
Ноябрь	Замена подводки к радиатору отопления кв.33 + подвал	4935	8 300,00
Ноябрь	Ремонт розлива отопления (металл) Т/узел со сбросом	5134	4 100,00
Ноябрь	Замена врезки на розливе	5216	1 175,00
Декабрь	АДС		7 386,69
Декабрь	Услуга по управлению		11 191,95
Декабрь	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 831,64
Декабрь	Уборка двора		11 095,18
Декабрь	ОДН ХВС		256,53
Декабрь	ОДН ГВС		1 026,15
Декабрь	ОДН водоотведение		384,81
Декабрь	ОДН электроэнергия		8 586,63