



ОТЧЕТ
за 2019 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец периода
Физические лица	58 269,76	579 675,72	583 060,94	54 884,54
Юридические лица	0,00	6 000,00	5 600,00	400,00
Итого	58 269,76	585 675,72	588 660,94	55 284,54

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец периода
	12 455,89	588 660,94	545 601,00	55 515,83

Месяц	Описание работы	Ордер	Стоимость
Январь	Уборка лестничных клеток		1 746,60
Январь	Уборка двора		4 989,11
Январь	ОДН электроэнергия		662,46
Январь	ОДН ХВС		240,74
Январь	ОДН ГВС		1 159,75
Январь	ОДН водоотведение		372,00
Январь	Уборка мусорокамер		3 019,73
Январь	АДС		5 054,74
Январь	Услуга по управлению		7 658,70
Январь	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Январь	Регламентные работы на инж.сетях в отопл.период		1 389,52
Январь	Поверка ОДПУ		23 335,00
Январь	Ремонт канализационного лажака	303	5 900,00
Январь	Замена светодиодной лампы	778	195,00
Февраль	Уборка мусорокамер		3 019,73
Февраль	Уборка лестничных клеток		1 746,40
Февраль	Уборка двора		4 989,11
Февраль	ОДН электроэнергия		119,46
Февраль	ОДН ХВС		240,74
Февраль	ОДН ГВС		1 159,75
Февраль	ОДН водоотведение		372,00
Февраль	АДС		5 054,74
Февраль	Услуга по управлению		7 658,70
Февраль	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Февраль	Регламентные работы на инж.сетях в отопл.период		1 389,52
Февраль	Регламентные работы на электросетях		2 149,12
Февраль	Плановая проверка ИПУ		3 815,82

Месяц	Описание работы	Ордер	Стоимость
Февраль	Замена светодиодной лампы	1014	195,00
Февраль	Замена стояков ХВС и ГВС	1086	59 250,00
Март	АДС		5 054,74
Март	Услуга по управлению		7 658,70
Март	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 389,52
Март	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Март	Дератизация		1 110,00
Март	Обследование вентканалов		780,00
Март	Уборка мусорокамер		3 019,73
Март	Уборка лестничных клеток		1 746,40
Март	Уборка двора		4 989,11
Март	ОДН электроэнергия		-130,32
Март	ОДН ХВС		240,74
Март	ОДН ГВС		1 159,75
Март	ОДН водоотведение		372,00
Март	Утепление теплоузла (энергофлекс)	1224	7 990,00
Март	Обход квартир с энергоконтролем.	1281	0,00
Март	Замена подводки к радиатору отопления кв.30 2шт	1580	8 300,00
Март	Замена подводки к радиатору отопления кв.30	1597	4 150,00
Март	Замена светодиодной лампы	1883	195,00
Апрель	АДС		5 054,74
Апрель	Услуга по управлению		7 658,70
Апрель	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 389,52
Апрель	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Апрель	Перевод системы отопления на летний режим		518,13
Апрель	Уборка мусорокамер		3 019,73
Апрель	Уборка лестничных клеток		1 746,40
Апрель	Уборка двора		4 989,11
Апрель	ОДН ХВС		240,74
Апрель	ОДН ГВС		1 159,75
Апрель	ОДН водоотведение		372,00
Апрель	ОДН электроэнергия		3 156,64
Апрель	Уборка веток после субботника.	2202	0,00
Апрель	Уборка мусора после субботника.	2291	0,00
Май	ВДГО		7 500,00
Май	АДС		5 054,74
Май	Услуга по управлению		7 658,70
Май	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Май	Уборка мусорокамер		3 019,73
Май	Уборка лестничных клеток		1 746,40
Май	Уборка двора		4 989,11
Май	ОДН ХВС		240,74
Май	ОДН ГВС		1 159,75
Май	ОДН водоотведение		372,00
Май	Обследование вентканалов		728,00
Май	ОДН электроэнергия		593,68

Месяц	Описание работы	Ордер	Стоимость
Май	Обкос травы на придомовой территории.	2611	0,00
Июнь	Дезинсекция		1 680,00
Июнь	АДС		5 054,74
Июнь	Услуга по управлению		7 658,70
Июнь	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Июнь	Уборка мусорокамер		3 019,73
Июнь	Уборка лестничных клеток		1 746,40
Июнь	Уборка двора		4 989,11
Июнь	ОДН ХВС		240,74
Июнь	ОДН ГВС		1 159,75
Июнь	ОДН водоотведение		372,00
Июнь	ОДН электроэнергия		2 117,70
Июнь	закрытие задвижек для гидравлических испытаний	2712	0,00
Июнь	Демонтаж шин на придомовой территории Сов28а	2768	4 200,00
Июнь	открытие задвижек на горячую воду	2794	0,00
Июнь	Замена светодиодной лампы	2969	195,00
Июнь	Замена стояка отопления (без подводки) кв.20	3065	4 525,00
Июль	Опрессовка, промывка		3 000,00
Июль	Изготовление и монтаж подъездной двери		27 960,00
Июль	АДС		5 054,74
Июль	Услуга по управлению		7 658,70
Июль	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Июль	ОДН электроэнергия		3 450,15
Июль	Уборка мусорокамер		3 019,73
Июль	Уборка лестничных клеток		1 746,40
Июль	Уборка двора		4 989,11
Июль	ОДН ХВС		240,74
Июль	ОДН ГВС		1 159,75
Июль	ОДН водоотведение		372,00
Июль	Уборка мусора из подвала Б	3109	11 990,00
Июль	Опрессовка отопительной системы.	3227	0,00
Июль	ремонт задвижек в теплоузле 4шт	3364	3 900,00
Июль	Замена светодиодной лампы 2шт	3545	390,00
Август	ВДГО		674,00
Август	Дератизация		1 110,00
Август	АДС		5 054,74
Август	Услуга по управлению		7 658,70
Август	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Август	Уборка мусорокамер		3 019,73
Август	Уборка лестничных клеток		1 746,40
Август	Уборка двора		4 989,11
Август	ОДН ХВС		225,18
Август	ОДН ГВС		1 084,83
Август	ОДН водоотведение		368,41
Август	ОДН электроэнергия		-47,97
Август	Замена стояков ХВС и ГВС кв.20	3690	11 850,00

Месяц	Описание работы	Ордер	Стоимость
Сентябрь	Обследование вентканалов		1 040,00
Сентябрь	АДС		5 054,74
Сентябрь	Услуга по управлению		7 658,70
Сентябрь	Уборка мусорокамер		3 019,73
Сентябрь	Уборка лестничных клеток		1 746,40
Сентябрь	Уборка двора		4 989,11
Сентябрь	ОДН ХВС		240,74
Сентябрь	ОДН ГВС		1 043,79
Сентябрь	ОДН водоотведение		354,48
Сентябрь	ОДН электроэнергия		2 007,36
Сентябрь	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Октябрь	АДС		5 054,74
Октябрь	Услуга по управлению		7 658,70
Октябрь	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Октябрь	Уборка мусорокамер		3 020,14
Октябрь	Уборка лестничных клеток		1 746,88
Октябрь	Уборка двора		4 989,79
Октябрь	ОДН ХВС		240,77
Октябрь	ОДН ГВС		1 159,91
Октябрь	ОДН водоотведение		393,94
Октябрь	Закрытие, открытие запорной арматуры		921,12
Октябрь	Перевод системы отопления на зимний режим		2 880,00
Октябрь	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 389,52
Октябрь	ОДН электроэнергия		-1 343,60
Октябрь	Замена светодиодной лампы	4824	195,00
Ноябрь	ВДГО		674,00
Ноябрь	АДС		5 054,74
Ноябрь	Услуга по управлению		7 658,70
Ноябрь	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 389,52
Ноябрь	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Ноябрь	ОДН ХВС		240,77
Ноябрь	ОДН ГВС		1 159,91
Ноябрь	ОДН водоотведение		393,94
Ноябрь	ОДН электроэнергия		1 557,18
Ноябрь	Уборка двора		4 989,79
Ноябрь	Уборка лестничных клеток		1 746,88
Ноябрь	Уборка мусорокамер		3 020,14
Ноябрь	Укрепление парапета на кровле	4987	2 800,00
Декабрь	АДС		5 054,74
Декабрь	Услуга по управлению		7 658,70
Декабрь	Регламентные работы на инж.сетях в отоп.период		1 389,52
Декабрь	Регламентные работы на комм.узле отопл. и ГВС		1 519,84
Декабрь	Дератизация		1 110,00
Декабрь	Поверка ОДПУ		4 600,00
Декабрь	Уборка мусорокамер		3 020,14
Декабрь	Уборка лестничных клеток		1 746,88

Месяц	Описание работы	Ордер	Стоимость
Декабрь	Уборка двора		4 989,79
Декабрь	ОДН ХВС		240,77
Декабрь	ОДН ГВС		1 159,91
Декабрь	ОДН водоотведение		393,94
Декабрь	ОДН электроэнергия		826,56
Декабрь	ВДГО		674,00
Декабрь	Замена светильника с датчиком	5479	1 450,00