

Перечень работ по аварийному обслуживанию

1. Холодное, горячее водоснабжение и канализация:

- ремонт неисправных участков инженерных сетей (ХВС, ГВС) до 1метра;
- закрытие и открытие запорной арматуры при выполнении аварийных работ;
- ликвидация засора канализации внутри строения;
- ликвидация засора канализационных труб (лежаков) до первого колодца;
- временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках (установка хомута; сварочные работы);
- локализация течи санитарно-технических приборов в тех. подпольях, подвалах, помещениях
- элеваторных узлов, бойлерных.

2. Центральное отопление:

- временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках (установка хомута; сварочные работы);
- закрытие и открытие запорной арматуры при выполнении аварийных работ;
- установка бандажей на трубопроводе;
- ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и фитинговых соединений.
- ликвидация воздушных пробок в стояках и радиаторов при наличии на них воздухобросников.
- отключение радиаторов при их течи;
- уплотнение сгонов;
- регулировка и набивка сальников;

3. Электроснабжение:

- ремонт неисправных участков электропровода, электрокабеля (до 1м), изоляция мест повреждения.
- Замена неисправных предохранителей, автоматических выключателей в вводно-распределительных устройствах и электро-щитовых,
- замена плавких вставок в электрощитах;
- включение и отключение коммутационных приборов при аварийно-ремонтных работах.

4. Сопутствующие работы, необходимые для устранения аварии:

- отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное наполнение их с пуском системы.